

Số: **48** /TB-QLTT

Hải Phòng, ngày **12** tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc bán tài sản được xác lập quyền sở hữu
toàn dân theo hình thức niêm yết giá

1. Thông tin cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản.

- Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.
- Địa chỉ: Số 7 Lạch Tray, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng.

2. Mã số cuộc bán niêm yết: NY-QLTT/04/2026

3. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá bán của tài sản.

Tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, được phê duyệt hình thức xử lý bán niêm yết giá theo Quyết định số 01/QĐ-SCT ngày 05 tháng 01 năm 2026 của Sở Công Thương thành phố Hải Phòng và Quyết định số 24/QĐ-QLTT ngày 09/01/2026 của Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.

(Chi tiết tài sản có Phụ lục kèm theo)

Tổng giá trị bán theo hình thức niêm yết giá: **116.445.000** đồng *(Một trăm mười sáu triệu, bốn trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).*

4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước

- Số tiền đặt trước: 15% giá trị tài sản niêm yết *(chi tiết tại Phụ lục kèm theo)*
- Hình thức nộp tiền đặt trước: Bằng tiền mặt tại bộ phận Kế toán, Chi cục

Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.

Khoản tiền đặt trước được coi là tiền đặt cọc để mua tài sản trong trường hợp người đăng ký được quyền mua tài sản. Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng có trách nhiệm trả lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản, trừ các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước, bao gồm:

a) Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;

b) Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;

c) Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;



d) Người không được tham gia mua tài sản công theo hình thức niêm yết giá nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

5. Địa điểm, thời hạn xem tài sản

- Thời gian xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày **12/01/2026** đến hết ngày **16/01/2026**.

- Địa điểm: tại Đội Quản lý thị trường số 2; địa chỉ: Số 44 Lạch Tray, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng.

6. Đối tượng không được tham gia mua tài sản theo hình thức niêm yết giá.

a) Người không có năng lực hành vi dân sự; người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự; người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản.

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước

Người có nhu cầu mua tài sản nộp Phiếu đăng ký mua tài sản và tiền đặt trước trong giờ hành chính, từ ngày **12/01/2026** đến hết ngày **16/01/2026**, tại Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.

Mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 Phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại 01 Phiếu đăng ký cho Chi cục Quản lý thị trường; 01 Phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm. Các Phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau. Phiếu đăng ký mua tài sản hợp lệ là Phiếu do Chi cục Quản lý thị trường phát hành.

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản.

Từ **14 giờ 00' ngày 22/01/2026** tại Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng. Trường hợp có nhiều người cùng đăng ký mua tài sản thì Chi cục Quản lý thị trường thực hiện bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản; việc bốc thăm thực hiện công khai, có sự chứng kiến của người đăng ký mua tài sản. Trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó là người được quyền mua tài sản.

9. Những thông tin khác.

Toàn bộ tài sản nêu tại điểm 3 của thông báo được lập thành 01 lô tài sản, bán nguyên trạng như khi tịch thu và bán trọn gói theo từng lô, không tách rời bất cứ phần nào.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày ký Biên bản xác định người được mua tài sản, người được quyền mua tài sản có trách nhiệm ký Hợp đồng mua bán tài sản và thanh toán tiền mua tài sản vào **Tài khoản số 3941.9046630** của Sở Tài chính thành phố Hải Phòng tại Kho bạc nhà nước khu vực III.

Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng có trách nhiệm xuất hóa đơn bán tài sản công cho người mua theo quy định. Việc giao tài sản cho người mua được thực hiện tại nơi có tài sản sau khi người mua đã hoàn thành việc thanh toán. Bên mua tài sản chịu mọi chi phí vận chuyển, tháo dỡ liên quan đến tài sản mua.

Trường hợp quá thời hạn quy định tại khoản này mà người được quyền mua tài sản chưa nộp đủ số tiền mua tài sản thì người được quyền mua tài sản phải nộp khoản tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Việc thông báo và nộp tiền chậm nộp thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 24 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công.

Trường hợp đã ký hợp đồng hoặc thanh toán tiền mua tài sản nhưng sau đó người mua tài sản không mua nữa thì được xử lý theo hợp đồng ký kết và pháp luật về dân sự.

Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng thông báo để các tổ chức, cá nhân đăng ký mua theo quy định./

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Chi cục (để biết);
- Thông báo trên Trang thông tin điện tử của Chi cục QLTT TP Hải Phòng;
- Thông báo trên Trang thông tin điện tử về tài sản công (taisancong.vn)
- Niêm yết tại: Đội QLLTT số 2; Văn phòng Chi cục;
- Lưu VT, TCHC.

**TL. CHI CỤC TRƯỞNG
TRƯỞNG PHÒNG TCHC**



Nguyễn Văn Thông

BẢNG KÊ TỔNG HỢP TÀI SẢN BỊ TỊCH THU ĐỀ XUẤT BÁN NIÊM YẾT GIÁ

(Kèm theo Phương án tại Thông báo số 48/TB-QLTT ngày 12 tháng 01 năm 2026 của Chi cục Quản lý thị trường)

TT	Tờ trình/Công văn	Cơ quan ban hành	Số QĐ xử phạt		Hành vi vi phạm	Tài sản	Chủng loại, nhãn hiệu	Nguồn gốc xuất xứ	Chất lượng hàng hóa	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền (đồng)	Căn cứ đề xuất	Đề xuất phương án
			Số QĐ	Ngày, tháng, năm											
1	CV số 213/CV-ĐQLTT2	Đội QLTT số 2	31000022/QĐ-XPHC	11/12/2025	KD hàng hóa không rõ nguồn gốc, xuất xứ	Áo khoác nam	Không tem nhãn	Không rõ nguồn gốc, xuất xứ	Chưa qua sử dụng	Chiếc	254	155.000	39,370.000	Hàng hoá có giá trị sử dụng và giá trị thương mại	Bán theo giá niêm yết
2						Áo dài tay nam	Không tem nhãn	Không rõ nguồn gốc, xuất xứ	Chưa qua sử dụng	Chiếc	170	95.000	16,150.000	Hàng hoá có giá trị sử dụng và giá trị thương mại	Bán theo giá niêm yết
3						Quần bò lửng	Không tem nhãn	Không rõ nguồn gốc, xuất xứ	Chưa qua sử dụng	Chiếc	95	115.000	10,925.000	Hàng hoá có giá trị sử dụng và giá trị thương mại	Bán theo giá niêm yết
4						Quần bò dài nam	Không tem nhãn	Không rõ nguồn gốc, xuất xứ	Chưa qua sử dụng	Chiếc	143	100.000	14,300.000	Hàng hoá có giá trị sử dụng và giá trị thương mại	Bán theo giá niêm yết
5						Quần dài thu đông	Không tem nhãn	Không rõ nguồn gốc, xuất xứ	Chưa qua sử dụng	Chiếc	288	100.000	28,800.000	Hàng hoá có giá trị sử dụng và giá trị thương mại	Bán theo giá niêm yết

6					Quần lửng nam	Không tem nhãn	Không rõ nguồn gốc, xuất xứ	Chưa qua sử dụng	Chiếc	20	90.000	1,800.000	Hàng hoá có giá trị sử dụng và giá trị thương mại	Bán theo giá niêm yết
7					Áo nam ngắn tay	Không tem nhãn	Không rõ nguồn gốc, xuất xứ	Chưa qua sử dụng	Chiếc	60	85.000	5,100.000	Hàng hoá có giá trị sử dụng và giá trị thương mại	Bán theo giá niêm yết
	Tổng cộng:											116,445.000		

Bảng chữ: Một trăm mười sáu triệu, bốn trăm bốn mươi lăm nghìn đồng