

Hải Phòng, ngày 19 tháng 12 năm 2025

Số: **820**/TB-QLTT

## THÔNG BÁO

Về việc bán tài sản được xác lập quyền sở hữu  
toàn dân theo hình thức niêm yết giá

### 1. Thông tin cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản

- Tên đơn vị bán tài sản: Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.
- Địa chỉ: Số 7 Lạch Tray, phường Gia Viên, thành phố Hải Phòng.

### 2. Mã số cuộc bán niêm yết: NY-QLTT/10/2025.

### 3. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá bán của tài sản

Tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, được phê duyệt hình thức xử lý bán niêm yết giá theo Quyết định số 444/QĐ-**SCT** ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Sở Công Thương thành phố Hải Phòng về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân và Quyết định số: 314/QĐ-QLTT ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.

(Chi tiết tài sản có phụ lục kèm theo)

Tổng giá bán theo hình thức niêm yết giá: **122.950.000** đồng (Một trăm hai mươi triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng).

### 4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước

- Số tiền đặt trước: 15% giá bán tài sản niêm yết (chi tiết tại phụ lục kèm theo)
- Hình thức nộp tiền đặt trước: Bằng tiền mặt tại bộ phận Kế toán, Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.

Khoản tiền đặt trước được coi là tiền đặt cọc để mua tài sản trong trường hợp người đăng ký được quyền mua tài sản. Chi cục Quản lý thị trường có trách nhiệm trả lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản, trừ các trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước bao gồm:

- a) Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;
- b) Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;



c) Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

d) Người không được tham gia mua tài sản công theo hình thức niêm yết giá nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

### **5. Địa điểm, thời hạn xem tài sản.**

- Thời gian xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày **22/12/2025** đến hết ngày **26/12/2025**, tại Đội Quản lý thị trường số 2; địa chỉ: số 44 Lạch Tray, phường Lê Chân, thành phố Hải Phòng.

### **6. Đối tượng không được tham gia mua tài sản theo hình thức niêm yết giá**

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản.

### **7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước**

Người có nhu cầu mua tài sản nộp Phiếu đăng ký mua tài sản và tiền đặt trước trong giờ hành chính từ ngày **22/12/2025** đến hết ngày **26/12/2025**, tại Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.

Mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 Phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một Phiếu đăng ký cho Chi cục QLTT; một Phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm. Các Phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ các thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau. Phiếu đăng ký mua tài sản hợp lệ là Phiếu do Chi cục Quản lý thị trường phát hành.

### **8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản.**

Từ **14 giờ 30'** ngày **02/01/2026** tại Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng.

Trường hợp có nhiều người cùng đăng ký mua tài sản thì Chi cục Quản lý thị trường thực hiện bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản; việc bốc thăm thực hiện công khai, có sự chứng kiến của người đăng ký mua tài sản. Trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó là người được quyền mua tài sản.

### **9. Những thông tin khác.**

Toàn bộ tài sản nêu tại điểm 3 của thông báo được lập thành 01 lô tài sản, bán nguyên trạng như khi tịch thu và bán trọn gói theo từng lô, không tách rời bất cứ phần nào.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày ký Biên bản xác định người được mua tài sản, người được quyền mua tài sản có trách nhiệm ký Hợp đồng mua bán tài sản và thanh toán tiền mua tài sản vào **Tài khoản số 3941.9046630** của Sở Tài chính thành phố Hải Phòng tại Kho bạc nhà nước khu vực III.

Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng có trách nhiệm xuất hóa đơn bán tài sản công cho người mua theo quy định. Việc giao tài sản cho người mua được thực hiện tại nơi có tài sản sau khi người mua đã hoàn thành việc thanh toán. Bên mua tài sản chịu mọi chi phí vận chuyển, tháo dỡ liên quan đến tài sản mua.

Trường hợp quá thời hạn quy định tại khoản này mà người được quyền mua tài sản chưa nộp đủ số tiền mua tài sản thì người được quyền mua tài sản phải nộp khoản tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Việc thông báo và nộp tiền chậm nộp thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 24 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công.

Trường hợp đã ký hợp đồng hoặc thanh toán tiền mua tài sản nhưng sau đó người mua tài sản không mua nữa thì được xử lý theo hợp đồng ký kết và pháp luật về dân sự.

Chi cục Quản lý thị trường thành phố Hải Phòng thông báo để các tổ chức, cá nhân đăng ký mua theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Thông báo trên Trang thông tin điện tử của Chi cục QLTT TP Hải Phòng;
- Thông báo trên Trang thông tin điện tử về tài sản công (taisancong.vn)
- Niêm yết tại: Đội QLLTT số 2; Văn phòng Chi cục;
- Lãnh đạo Chi cục (để biết);
- Lưu VT, TCHC.



**CHI CỤC TRƯỞNG**

**Trần Văn Toàn**



SỞ CÔNG THƯƠNG THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG  
CHI CỤC QUẢN LÝ THỊ TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BẢNG KÊ TỔNG HỢP TÀI SẢN BỊ TỊCH THU ĐỀ XUẤT BÁN NIÊM YẾT**

(Kèm theo Thông báo số: **820**/TB-QLTT ngày 19 tháng 12 năm 2025 của Chi cục Quản lý thị trường)

| TT | Tờ trình/Công văn | Cơ quan ban hành | Số QĐ xử phạt    |                 | Hành vi vi phạm              | Tài sản | Chủng loại, nhãn hiệu                                                                     | Nguồn gốc xuất xứ   | Chất lượng hàng hóa | Đơn vị tính | Số lượng | Đơn giá | Thành tiền (đồng) | Căn cứ đề xuất              | Đề xuất phương án |
|----|-------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------|----------|---------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
|    |                   |                  | Số QĐ            | Ngày, tháng năm |                              |         |                                                                                           |                     |                     |             |          |         |                   |                             |                   |
| 1  | CV 203/CV-ĐQLTT2  | Đội QLTT số 2    | 31000017/QĐ-XPHC | 24/11/2025      | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn     | Bàn đứng (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (975x390x293)mm                | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng    | chiếc       | 20       | 400,000 | 8,000,000         | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết      |
| 2  |                   |                  |                  |                 | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn     | B(có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (1310x430x260)mm, 1 bộ/carton.         | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng    | chiếc       | 21       | 430,000 | 9,030,000         | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết      |
| 3  |                   |                  |                  |                 | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn     | Bàn đứng (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (1195x455x230)mm, 1 bộ/carton. | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng    | chiếc       | 29       | 410,000 | 11,890,000        | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết      |
| 4  |                   |                  |                  |                 | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn     | Bàn đứng(có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (1295x350x190)mm, 1 bộ/carton.  | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng    |             | 27       | 420,000 | 11,340,000        | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết      |

|    |  |  |  |  |                              |     |                                                                                           |                     |                  |       |    |         |            |                             |              |
|----|--|--|--|--|------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|-------|----|---------|------------|-----------------------------|--------------|
| 5  |  |  |  |  | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (1075x290x195) mm, 1 bộ/carton | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng |       | 33 | 400,000 | 13,200,000 | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết |
| 6  |  |  |  |  | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (990x355x230) mm, 1 bộ/carton  | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng |       | 26 | 390,000 | 10,140,000 | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết |
| 7  |  |  |  |  | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (975x410x295) mm, 1 bộ/carton  | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng |       | 15 | 390,000 | 5,850,000  | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết |
| 8  |  |  |  |  | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (1150x330x170) mm, 1 bộ/carton | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng |       | 44 | 410,000 | 18,040,000 | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết |
| 9  |  |  |  |  | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng bằng gỗ công nghiệp (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện:            | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng |       | 10 | 410,000 | 4,100,000  | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết |
| 10 |  |  |  |  | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (950x355x213) mm, 1 bộ/carton  | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng |       | 22 | 390,000 | 8,580,000  | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết |
| 11 |  |  |  |  | Kinh doanh hàng hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng (có thể điều chỉnh được độ cao), kích thước kiện: (1115x650x262) mm, 1 bộ/carton | Xuất xứ: Trung Quốc | chưa qua sử dụng | chiếc | 16 | 410,000 | 6,560,000  | Hàng hóa có giá trị sử dụng | Bán niêm yết |

|                  |  |  |  |  |                                 |     |                                                                                                          |                           |                        |  |    |         |                    |                                   |                 |
|------------------|--|--|--|--|---------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------|--|----|---------|--------------------|-----------------------------------|-----------------|
| 12               |  |  |  |  | Kinh doanh hàng<br>hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng (có thể<br>điều chỉnh được<br>độ cao), kích<br>thước kiện:<br>(1165x435x260)<br>mm, 1 bộ/carton | Xuất xứ:<br>Trung<br>Quốc | chưa<br>qua sử<br>dụng |  | 16 | 410,000 | 6,560,000          | Hàng hóa<br>có giá trị sử<br>dụng | Bán niêm<br>yết |
| 13               |  |  |  |  | Kinh doanh hàng<br>hóa nhập lậu | Bàn | Bàn đứng (có thể<br>điều chỉnh được<br>độ cao), kích<br>thước kiện:<br>(1295x350x225)<br>mm, 1 bộ/carton | Xuất xứ:<br>Trung<br>Quốc | chưa<br>qua sử<br>dụng |  | 23 | 420,000 | 9,660,000          | Hàng hóa<br>có giá trị sử<br>dụng | Bán niêm<br>yết |
| <b>TỔNG CỘNG</b> |  |  |  |  |                                 |     |                                                                                                          |                           |                        |  |    |         | <b>122,950,000</b> |                                   |                 |

**Bảng chữ: (Một trăm hai mươi hai triệu, chín trăm năm mươi nghìn đồng)**

